

ПОГОДЖЕНО

Департамент економіки та інвестицій
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)



Медвєдєв

(прізвище та ініціали,
уповноваженої посадової
особи суб'єкта управління)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент захисту довкілля та
адаптації до зміни клімату виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



О. Верніков

(прізвище та ініціали,
уповноваженої посадової
особи суб'єкта управління)

СТРАТЕГІЧНИЙ ПЛАН РОЗВИТКУ

Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень
Дніпровського району м. Києва
на середньостроковий період
з 2026 до 2028 року





ВСТУП



Київ - сучасна європейська столиця, що постійно розвивається та урбанізується, а тому стає все більш складно контролювати питання пов'язані з охороною навколишнього середовища, тому питання збереження зелених насаджень та розвитку зелених зон з кожним днем набувають все більшої актуальності.

Зелені насадження серед забудови сприяють поліпшенню мезо- і мікроклімату та санітарно-гігієнічних умов. В центрі міста вони створюють природне пейзажне середовище.

Оптимальне озеленення міста забезпечує захист від шуму, автотранспортного та промислового забруднення, пилу, ерозії ґрунтів, снігових заметів. Зелені насадження урбанізованих систем пом'якшують мікроклімат міста, зволожують повітря, створюють гарні умови для відпочинку на відкритому повітрі, оберігають від надмірного перегрівання ґрунт та поверхні стін будинків і тротуарів, а також допомагають організувати простір та надають місту індивідуальний характер.

Діяльність Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва спрямована на здійснення загального комплексу заходів із утримання зелених насаджень, озеленення і благоустрою території району, що передбачає рівномірне розташування серед забудови скверів, парків та інших крупних зелених масивів, пов'язаних бульварами, набережними, озеленими смугами, які становлять єдину безперервну систему.

Дніпровський район - один з найбільших у місті Києві та складається з історичних місцевостей: Микільської та Передмостової слобідок, землі Євстафієвої (Городець), Русанівських садів, Березняків та Труханового острову. На території району розташовані 3 парки міського значення – парк «Гідропарк», парк «Перемога» та о. Труханів, а також 15 парків районного значення. Загалом зелена територія Дніпровського району не лише велика за площею, але й різноманітна за своїм призначенням.

Таким чином, працівники Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва здійснюють обслуговування величезної території та створюють зелені зони для мешканців столиці, що є невід'ємною складовою формування м. Києва як зеленої екологічної столиці.

ЗМІСТ

ВСТУП	4
ЗМІСТ	5
ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ.....	6
Загальна характеристика	7
Мета та предмет діяльності	9
Ресурсний потенціал.....	10
Природно-заповідний фонд	11
Карта.....	12
Об'єкти	14
Техніка та обладнання	16
Автотракторна техніка	16
Засоби малої механізації.....	17
Потреба у автотранспортній техніці та засобах малої механізації	18
Модернізація теплично-парникового господарства, полив зелених насаджень	19
Послуги.....	20
АНАЛІЗ ПОТОЧНОГО СТАНУ ДІЯЛЬНОСТІ.....	22
Аналіз виробничої діяльності.....	23
Аналіз фінансових показників	28
Розвиток трудового потенціалу	30
Swot-аналіз.....	31
СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМИ ТА ЦІЛІ РОЗВИТКУ.....	33
ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ	38
Виробнича діяльність	39
Фінансові показники.....	41

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ



ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА

НАЙМЕНУВАННЯ:

Повне найменування підприємства - Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва.

Скорочена назва підприємства - КП УЗН Дніпровського району.

СТВОРЕННЯ:

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва (далі - КП УЗН Дніпровського району) створено рішенням Київської міської ради від 02 жовтня 2001 року № 59/1493 «Про деякі питання діяльності підприємств, що входять до складу Київського державного комунального об'єднання зеленого будівництва «Київзеленбуд».

КП УЗН Дніпровського району засновано на комунальній власності територіальної громади міста Києва і підпорядковується Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Засновником та власником підприємства є територіальна громада міста Києва від імені якої виступає Київська міська рада. КП УЗН Дніпровського району, в частині прав і обов'язків, що випливають з переданого йому майна, є правонаступником наступних підприємств:

КП УЗН Дніпровського району

Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району

Державного комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дарницького району

Державного комунального підприємства «Виробничий трест по експлуатації зелених насаджень» Харківського району

ОСОБЛИВОСТІ РАЙОНУ:

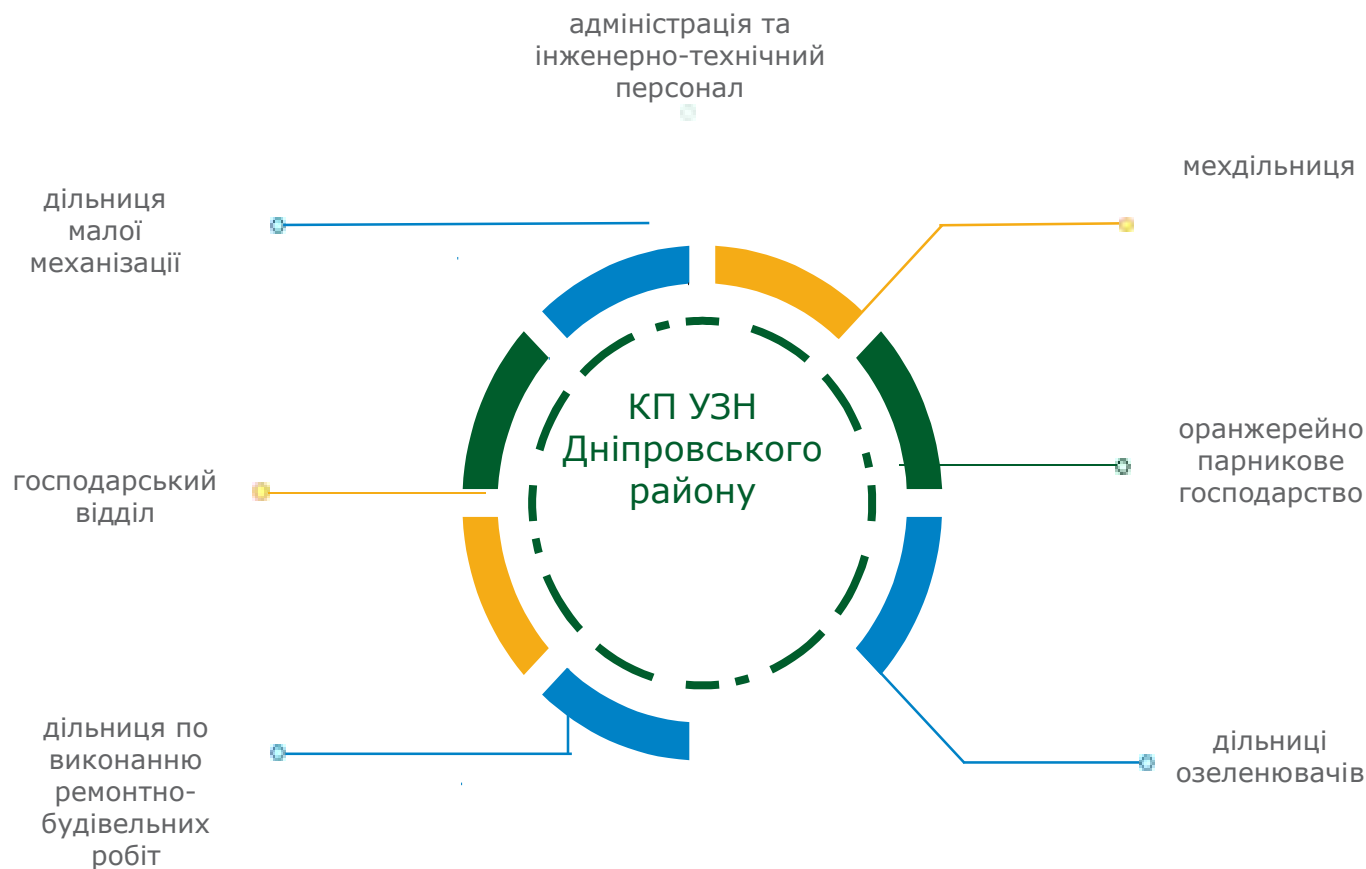
Підприємство виконує озеленувальні і доглядні роботи на площі 971,91 га і є одним з найбільших серед озеленувальних підприємств м. Києва. Наявність великої кількості парків, скверів та інших зелених зон передбачає необхідність утримання території в належному санітарному і естетичному стані, а також оперативне виконання робіт.

АДРЕСА:

Проспект Георгія Нарбута, 6, м. Київ, 02125.

СТРУКТУРА ПІДПРИЄМСТВА

З метою здійснення озеленення та благоустрою району структура підприємства передбачає необхідні підрозділи, а саме:

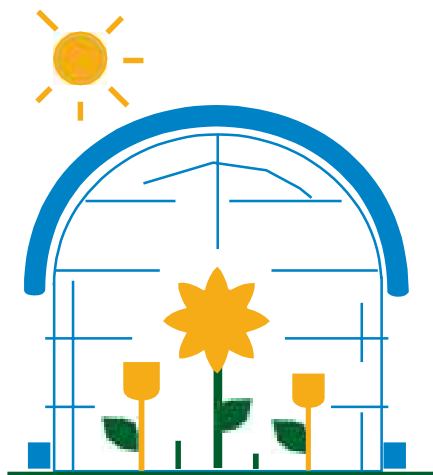


Підприємство є фаховим, має всі потужності комплексного, як літнього, так і зимового утримання зелених насаджень. Для виконання даних робіт має власну матеріально-технічну базу, яка включає в себе: оранжерею, парники, розсадник, дільницю відкритого ґрунту, складські приміщення, спеціалізовану автотракторну техніку, техніку малої механізації, а також кваліфікованих спеціалістів: озеленювачі, водії, трактористи, спеціалісти ремонтно-будівельної дільниці, які зараховані на основі постійного працевлаштування.

Наявна снігоприбиральна техніка адаптована до стежкової мережі парків та скверів Дніпровського району.

Для догляду за віковими деревами, що можуть нести потенційну небезпеку громадянам, підприємство має автопідіймачі та бригаду кваліфікованих спеціалістів - бензопильщиків.

ОРАНЖЕРЕЙНО-ПАРНИКОВЕ ГОСПОДАРСТВО ТА ДІЛЬНИЦІ ВІДКРИТОГО ҐРУНТУ



$S = 3\,700\text{ м}^2$

1 200 м² оранжерея та 2 500 м² дільниці відкритого ґрунту

Оранжерея підприємства складається з п'яти секцій та однієї теплиці маточної. Оранжерейно-парниковим господарством забезпечується вирощування квіткової продукції, а на дільницях відкритого ґрунту вирощується чагарникова продукція (кущі) для здійснення озеленення та квіткового оформлення району.

Тепличне господарство було введено в експлуатацію ще у 1972 році. Споруди та інженерні мережі за час експлуатації зазнали значного зносу, тому складові елементи теплиць потребують капітального ремонту та модернізації.

МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

1

утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж бульварів, вулиць та інших зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та їх охороні захисту на закріпленій за підприємством території

2

санітарне прибирання території закріплених об'єктів зеленого господарства

3

виращування посадкового матеріалу дерев і кущів, квіткової продукції, реалізація, вирощеної продукції, надання транспортних послуг, розробка ґрунту механічними та спеціальними засобами, здійснення інших робіт, пов'язаних з благоустроєм та озелененням

4

виконання будівельних, монтажних, столярних робіт, робіт з капітального та поточного ремонту, надання пропозицій до проектної документації

5

квіткове оформлення об'єктів зеленого господарства району та щорічних виставок квітів

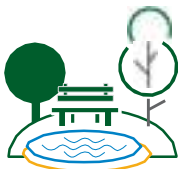
6

розробка пріоритетного та перспективних напрямків розвитку зеленого господарства району

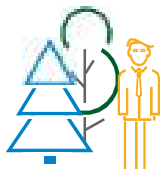
7

надання платних транспортних послуг та послуг, пов'язаних з благоустроєм, озелененням і квітковим оформленням територій, інтер'єрів тощо

Основне завдання колективу – догляд і збереження у належному санітарному та естетичному стані зелених насаджень Дніпровського району, закріплених за підприємством.



утримання в належному стані парків, скверів, зелених насаджень вздовж бульварів, вулиць та інших зелених насаджень загального користування



підвищення рівня екологічної культури та свідомості громадян



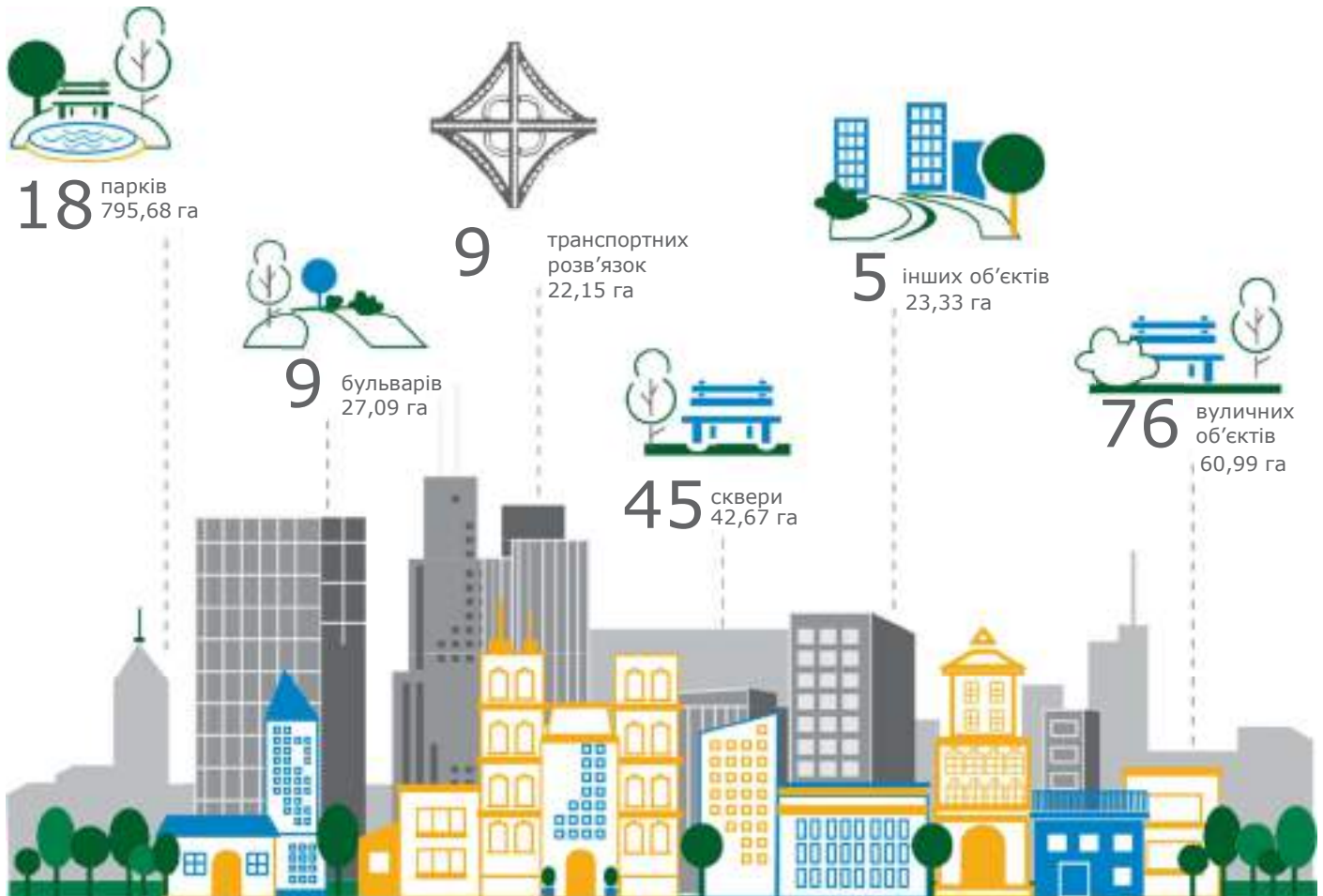
здійснення всього комплексу робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та їх охорони і захисту на закріпленій за підприємством території, поліпшення їх художньо-естетичного та санітарного стану



забезпечення розвитку об'єктів зовнішнього благоустрою

РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Працівниками КП УЗН Дніпровського району проводиться догляд за зеленими насадженнями району загальною площею 971,91 га:



150 600
дерев



564,04 га
газонів та квітників



138 936
кущів



46,11 га
площа паркових доріжок та майданчиків

ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНИЙ ФОНД

6

ОБ'ЄКТІВ ПРИРОДНО-
ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ

45,46 га

загальна площа

КОМПЛЕКСНА ПАМ'ЯТКА ПРИРОДИ
МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ "ВОВЧА
ГОРА"

ЛАНДШАФТНИЙ
ЗАКАЗНИК МІСЦЕВОГО
ЗНАЧЕННЯ "РАДУНКА"

БОТАНІЧНА ПАМ'ЯТКА
ПРИРОДИ СОСНА НЕСТЕРОВА

ПАРК-ПАМ'ЯТКА САДОВО-
ПАРКОВОГО МИСТЕЦТВА
МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
ВЗДОВЖ ВУЛ. ГЕТЬМАНА ПАВЛА
ПОЛУБОТКА ТА ВЗДОВЖ
БРОВАРСЬКОГО ПРОСПЕКТУ
ВІД СТ.МЕТРО "ДАРНИЦЯ" ДО
СТ.МЕТРО "ЧЕРНІГІВСЬКА"

ГРУПА ДЕРЕВ БУКА
ЛІСОВОГО В ПАРКУ
"ПЕРЕМОГА"

ВІКОВИЙ ВЕЛЕТЕНСЬКИЙ
ЕКЗЕМПЛЯР ТОПОЛІ ЧОРНОЇ В
ГІДРОПАРКУ



КАРТА





ОБ'ЄКТИ

До системи зелених насаджень району належать парки, сквери, зелені насадження вздовж бульварів, вулиць, на транспортних розв'язках, захисних зонах та інших територіях загального користування



парки

«Гідропарк», Парк «Перемога», о. Труханів, урочище «Долобецьке», парк біля кінотеатру «Дніпро», вздовж вул. Гетьмана Павла Полуботка (Попудренка), вздовж вул. А. Малишка, вздовж Броварського проспекту, «Аврора», на житловому масиві Райдужний, на ж/м Серова-Райдужний, спортивно-оздоровчий парк по вул. Шумського, 3 (біля озера Тельбін), парк біля озера «Тельбін», на Дніпровській набережній, урочище «Горбачиха», на Русанівській набережній, біля будинку культури ДВРЗ, по вул. Лохвицькій



сквери

на Дарницькій площі, Мікросад, по вул. Фанерній, просп. Соборності, на вул. Каунаській, 4, 6/1, по просп. Л. Каденюка, 15 А, на бульв. Я. Гашека, 6-8, по вул. Вифлеємській, 16 та вул. Тампере, 16 (сквер Тампере), біля РУ ВС, біля медвитверезника, біля райвійськомоту, біля будинку райдержадміністрації, по вул. Краківській, 12, біля Дарницького бульвару, по вул. Малишка, 9а, по вул. Воскресенській, 12-В, на перетині просп. Шухевича (Ватутіна), біля буд. 22 та бульв. Перова, біля буд. 26, від будівлі СЗШ №4 на вул. Стальського 26-А та вздовж буд. 4-а, 2-б, 2-а, 2 на вул. Курнатовського, навпроти будинку 5 на вул. П. Вершигори, по вул. П. Вершигори, 9-г, ім. Павла Тичини, по вул. Шумського, по вул. Березняківська, по вул. Миколайчука, 7/9, на вул. І. Миколайчука, 3-3А, біля театру «Драми і Комедії», біля метро «Лівобережна», біля міжнародного виставкового центру, на вул. Ентузіастів, 3/1, літера А, по вул. Шептицького, між буд. 3-5, по вул. Русанівська набережна, 6 А, на вул. Туманяна, навпроти житлових будинків 52-в на вул. М. Раскової та 15-а на вул. Туманяна, на бульварі Ігоря Шамо, 6, вздовж вул. Гната Хоткевича, по вул. Празькій, по вул. Сиваській, імені Кастуся Калиновського, 2-й Стародарницький, в селищі ДВРЗ, по вул. Макаренка, по вул. О. Довбуша, на вул. І. Бородіна, на Харківському шосе, 9-13, на вул. Празька, 1, 3, вул. Сосюри, 4, Дарницька площа 2/2, на бульв. Я. Гашека 15 та Харківське шосе, 5, 7/1, 7/13



бульвари

по вул. Вифлеємській, Я. Гашека, Верховної Ради, Івана Котляревського, Дарницький, по вул. Миколайчука І., Бучми, Шамо І., Русанівський



транспортні
розв'язки

ТР метро Чернігівська, ТР депо метро, ТР парк «Перемога», ТР А. Навої, ТР по проспекту Р.Шухевича, ТР міст Патона, ТР Березняки, ТР м. Лівобережна, ТР міст Патона, ТР Петров. шляхопров.



вулиці

Броварський проспект, вул. Будівельників, просп. Л. Каденюка, просп. Миру, Дарницька площа, вул. Каунаська, вул. Березнева, вул. Тампере, вул. Чупринки Г., вул. Фанерна, пров. Фанерний, Харківське шосе, вул. Регенераторна, пров. Регенераторний, вул. Вінстона Черчилля, вул. Краківська, вул. Гетьмана Павла Полуботка, вул. Сергія Набоки, вул. Ю. Поправки, вул. О. Лазоревського, вул. Будівельників, вул. Д. Багалія, вул. Хоткевича Гната, просп. Георгія Нарбута, пров. Будівельників, вул. Малишка, вул. Князя Романа Мстиславича, вул. Миропільська, розподільча полоса від вул. Миропільська на Бровари, вул. Стальського, вул. Чорних Запорожців, вул. Микитенка, вул. Кибальчича, вул. Вільде, вул. Ірини Бекешкіної, вул. Остафія Дашкевича, вул. Братиславська, вул. Райдужна, просп. Р. Шухевича, вул. Сірожупанників, вул. Вершигори, просп. А. Навої, просп. Воскресенський, вул. Березняківська, вул. Шумського, просп. Тичини, Дніпровська набережна, вул. А. Шептицького, вул. Пантелеймона Куліша, вул. В. Нестайка, вул. Є. Сверстюка, вул. Микільсько-Слобідська, розпод. по вул. В. Нестайка, вул. Туманяна, вул. Бориса Мартоса, вул. Р. Окіпної, Русанівська набережна, вул. Ентузіастів, вул. Флоренції, просп. Соборності, вул. Азербайджанська, вул. П. Усенка, вул. Хоткевича Гната, вул. Інженера Бородіна, вул. Новаторів, вул. Машиністівська, вул. Профспілкова, вул. Кастуся Калиновського, вул. Гроденська, вул. Щепкіна, вул. Макаренка, вул. Рогозівська, вул. Енергодарська, вул. Алматинська, вул. Празька, вул. Кармелюка, Фінський провулок, вул. Пластова



інші території
(захисні зони, інші)

Озеро «Райдуга», Захисна зона на ДВРЗ, Промзона заводу Вулкан, зах. зона на ж/мас. Березняки, зах. зона біля Укртелефільму



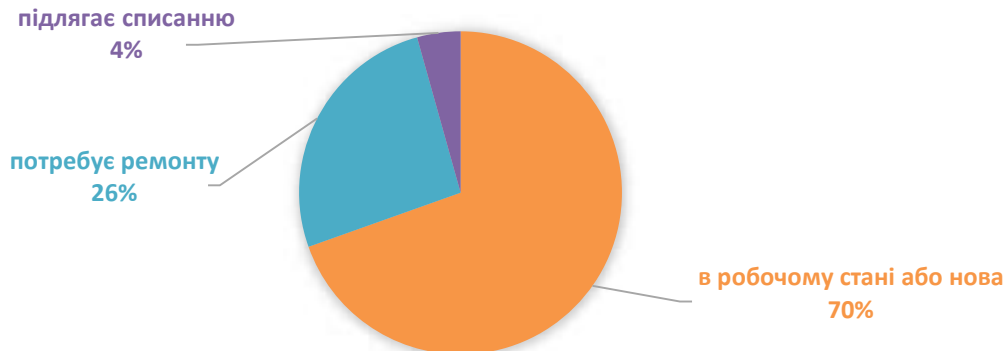
ТЕХНІКА ТА ОБЛАДНАННЯ

АВТОТРАКТОРНА ТЕХНІКА

З метою виконання комплексу робіт по догляду, озелененню та благоустрою Дніпровського району у розпорядженні КП УЗН Дніпровського району знаходяться наступна техніка та мала механізація:



Також на балансі підприємства для виконання покладених на нього функцій є автобус, мікроавтобус, 3 газелі, підмітальна машина, машина для пересадки дерев, модуль для посіву трави, 3 деревоподрібнюючих машини, 2 вакуумних пилососа, 5 машин для розкидання піску, 2 косарки роторні, 3 агрегати для перевезення води, 12 причепів, гідромолот та інше обладнання.



Частина техніки (26%) потребує ремонту - це 12 одиниць, з яких: 4 вантажних авто, 3 легкові авто, 1 мікроавтобус, 2 газелі та 2 трактори.

У несправному стані знаходиться 4% техніки - це екскаватор та сміттєвоз.

ЗАСОБИ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

СПРАВНІ, НОВІ

од.	
1	Видаляч бур'янів
2	Культиватор
7	Повітродувний заплічний пристрій
1	Вакумно-підмітальна машина
8	Газонокосарка
22	Бензопила
24	Мотокоса
5	Трактор-косарка
1	Дровокол
6	Кущоріз
2	Мотожниці садові
1	Електричний дорожній пилосос
1	Вакумно-підмітальна машина
3	Самохідний вакуумний пилосос
1	Вакумно-підмітальна електрична машина
1	Мінітрактор-косарка
1	Навісне обладнання до косарки
1	Дека з комплектом мульчування до газонокосарки
1	Снігоочисний відвал для газонокосарки
3	Мотобур
1	Шнек ґрунтовий
1	Відвал снігоочисний
2	Тракторна косарка
1	Акумуляторний висоторіз
2	Висоторіз
1	Бензоножиці
1	Бензиновий аератор
1	Комбінований станок для склепування та розклепування ланцюгів
3	Акумуляторна пила
1	Акумуляторні ножиці
1	Зарядний пристрій
2	Універсальний телескопічний садовий різак
3	Ранцевий обприскувач

ПОТРЕБУЮТЬ РЕМОНТУ

од.	
4	Повітродувний заплічний пристрій
1	Газонокосарка
2	Бензопила
3	Мотокоса
5	Кущоріз
1	Висоторіз
1	Вакумно-підмітальна електрична машина
1	Дека з комплектом мульчування до газонокосарки
2	Культиватор
1	Акумуляторна коса
1	Акумуляторна пила
1	Дровокол

ПІДЛЯГАЮТЬ СПИСАННЮ

од.	
1	Газонокосарка
2	Бензопила
6	Мотокоса

ПОТРЕБА У АВТОТРАНСПОРТНІЙ ТЕХНІЦІ ТА ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Для забезпечення ефективного обслуговування балансової території, здійснення усього комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями необхідне належне технічне забезпечення підприємства - придбання додаткової техніки та обладнання.

ПОТРЕБА У АВТОТРАНСПОРТНІЙ ТЕХНІЦІ

Назва	Кількість, од.	Орієнтовна вартість придбання станом на 2025 рік, тис. грн
Екскаватор навантажувач	1	4 500,0
Багатофункціональний мінінавантажувач	1	3 300,0
Мікроавтобус	1	1 500,0
Машина дорожня комбінована (поливо-миючий автомобіль)	2	13 500,0
Автопідіймач з висотою підймання 16 м	1	4 000,0
Трактор	1	1 400,0
Причіп 2ТСП6	2	800,0
Сівалка для просіювання ґрунта	1	700,0
Електротрицикл	3	540,0
Всього	13	30 240,0

ПОТРЕБА У ЗАСОБАХ МАЛОЇ МЕХАНІЗАЦІЇ

Назва	Кількість, од.	Орієнтовна вартість придбання станом на 2025 рік, тис. грн
Бензопила	10	250,7
Мотокоса	10	230,6
Косарка райдер	1	900,0
Висоторіз	7	211,7
Мотоножиці	5	106,5
Трактор-косарка	1	300,0
Оприскувач	5	22,0
Повітродувний пристрій	8	224,0
Всього	47	2 245,5

МОДЕРНІЗАЦІЯ ТЕПЛИЧНО-ПАРНИКОВОГО ГОСПОДАРСТВА

Оранжерейно-парникове господарство щорічно вирощує значну кількість квітів, кущів і дерев, які в подальшому працівники КП УЗН Дніпровського району висаджують на своїх балансових територіях. Протягом року з квітів, вирощених в теплицях, працівники підприємства створюють квіткові композиції, які надають району різнобарв'я. Кущі використовують для створення живоплотів різних форм і розмірів, об'ємних та поодиноких ландшафтних композицій.

В оранжерейному господарстві працюють висококваліфіковані працівники, які забезпечують належний догляд за рослинами. Застосовуючи дбайливі і сучасні методи вирощування рослин працівники забезпечують збереження декоративних якостей і високий рівень приживлюваності припересадці.

Упродовж року працівники КП УЗН Дніпровського району створюють неймовірні композиції у різноманітній кольоровій палітрі на квітниках і клумбах.



ПОЛИВ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

Основою правильного росту та розвитку зелених насаджень, основним критерієм забезпечення утримання в належному стані зелених насаджень, особливо в посушливі періоди, є полив.

Влаштування поливо-зрошувальних систем є оптимальним вирішенням для підтримки здоров'я рослин та ефективного догляду за зеленими насадженнями.

Автоматичний полив забезпечує рівномірність, точність та своєчасність подачі необхідної для рослин води, що набуває особливої актуальності у зв'язку зі зміною клімату на більш посушливий. Крім того, влаштування автоматичного поливу у парках, скверах та інших зелених зонах забезпечить ефективне використання трудових та матеріальних ресурсів, що зараз використовуються для ручного поливу.

Заходи з влаштування поливо-зрошувальних систем плануються та виконуються КО «Київзеленбуд» в частині капітальних ремонтів.

Крім того, підприємство власними силами, в межах фінансових та трудових ресурсів, забезпечує влаштування поливо-зрошувальних мереж самостійно.

Інновацією підприємства є встановлення торб для поливу дерев.

Це спеціальні поліетиленові 85-літрові мішки для ефективного прикореневого поливу дерев та кущів, які кріпляться навколо стовбура та коріння дерева та наповнюються водою. Таким чином, система дозволяє потрапляти воді одразу до кореня дерева і підтримувати рівень вологості ґрунту.

Перевагами є:

- ◇ завдяки краплинному методу поливу дерева більш повільно вбирають вологу і вода досягає глибших шарів ґрунту та насичує його. Спустошення від води проходить до 5 годин, завдяки чому рослини повільно вбирають вологу, і вода досягає глибших шарів ґрунту та насичує його;

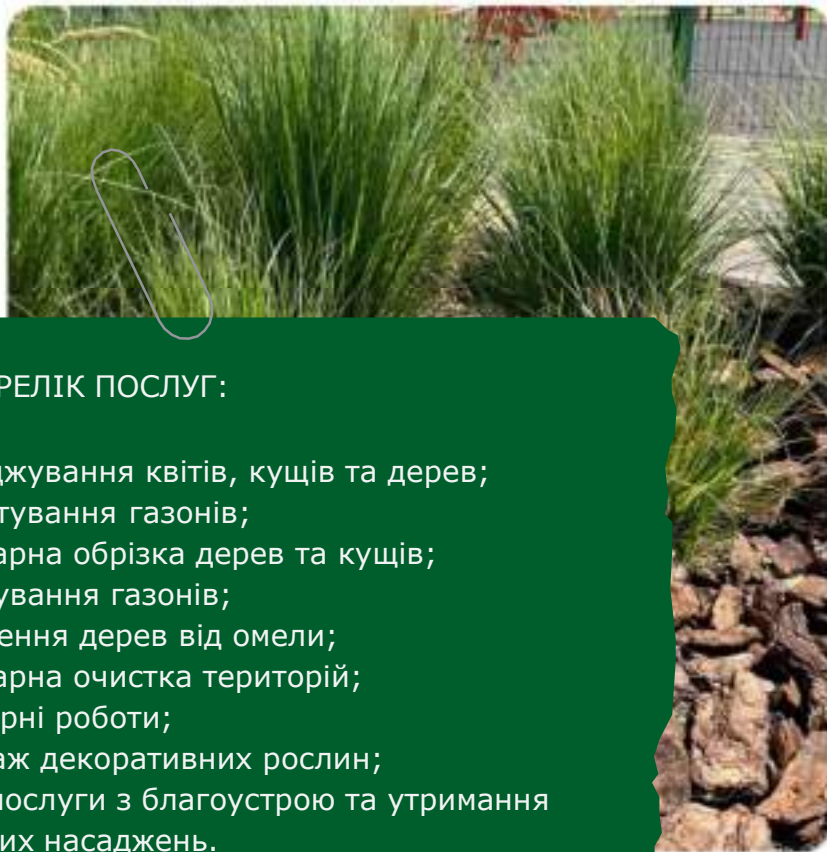
- ◇ кожен мішок оснащений спеціальними отворами, які контролюють розподіл води і дозволяють забезпечити рівномірний полив без надмірного зволоження, тому дерева отримують саме стільки води, скільки їм потрібно для здорового зростання;

- ◇ спеціальний матеріал запобігає перегріву води під час спекотних днів. Це допомагає забезпечити оптимальну температуру для рослин і запобігає пошкодженню кореневої системи.



ПОСЛУГИ

Крім основної діяльності - утримання в належному стані зелених насаджень загального користування, здійснення всього комплексу робіт по їх озелененню та догляду, підприємство надає платні послуги, пов'язані з благоустроєм, озелененням, квітковим оформленням територій, інтер'єрів, здійснює продаж декоративних рослин тощо.



ПЕРЕЛІК ПОСЛУГ:

- висаджування квітів, кущів та дерев;
- влаштування газонів;
- санітарна обрізка дерев та кущів;
- скошування газонів;
- очищення дерев від омели;
- санітарна очистка територій;
- столярні роботи;
- продаж декоративних рослин;
- інші послуги з благоустрою та утримання зелених насаджень.



АНАЛІЗ ПОТОЧНОГО СТАНУ ДІЯЛЬНОСТІ



АНАЛІЗ ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Господарська діяльність КП УЗН Дніпровського району включає в себе комплекс робіт з благоустрою, озеленення та догляду за зеленими насадженнями району.

ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ ІЗ ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЇ РАЙОНУ

Сьогодні озеленення — це не просто тренд, а необхідний крок для створення комфортних, здорових і стійких міст. Там, де зелені зони розвиваються і підтримуються, покращується як екологія, та й соціальні показники. Чим більше у місті зелені, тим комфортніше та здоровіше почуваються його жителі.

Зелена територія Дніпровського району не лише велика за площею, але й різноманітна за своїм призначенням. Площа, яка потребує утримання КП УЗН Дніпровського району, складає 971,91 га та постійно збільшується у зв'язку з створенням нових зелених зон.

Впродовж року працівниками підприємства створюються неймовірні композиції з квітів, висаджуються кущі та дерева.

Крім того, підприємство все активніше в озелененні використовує декоративні злакові трави. Переважна більшість злаків невибагливі, можуть рости на будь-якій землі і при частковому затіненні, їм не потрібні підживлення. Добре сприймають посушливі періоди та перезволоження, майже не хворіють і не пошкоджуються комахами-шкідниками. Злаки органічно виглядають у ландшафтних композиціях будь-якого стилю, вони можуть виконувати соло в композиціях, бути акцентами в клумбах, з ними можна формувати бордюри, робити групові посадки. Декоративні злаки надають легкість, повітряність та елегантність в озелененні.

Такі зелені зони вздовж вулиць допомагають відновити природний баланс і покращують мікроклімат громадського простору. До того ж, висаджені трави сприяють зменшенню кількості пилу та поглинають шум.

Вперше у Києві КП УЗН Дніпровського району було реалізовано ідею створення «зелених» трамвайних колій (у сквері навпроти будинку 60 по вул. Алматинській у Дніпровському районі), там також з'явився тунель із граба вздовж колій до кільцевого розвороту трамваю.

«Зелені» колії - природоорієнтоване рішення для міст, пов'язане із висадкою вздовж трамвайних маршрутів трав'яної рослинності.

Позитивні ефекти від такого рішення в міському просторі:

1) це водопроникне покриття з шаром дернини. Тобто в дощові дні воно поглинає чимало води, сприяючи розвантаженню каналізаційної системи й зменшуючи підтоплення, що актуально зі зміною клімату;

2) трав'яний покрив охолоджує повітря, що також позитивно впливає на місто і знижує температуру в містах влітку (газон може знизити температуру рейок навіть до 20 °С, а температуру повітря — на 10 °С). Ну і якщо вже порівнювати температуру поверхні асфальту/бруківки влітку, і трав'яного покриття, то різниця очевидна, що ґрунт буде з нижчим показником;

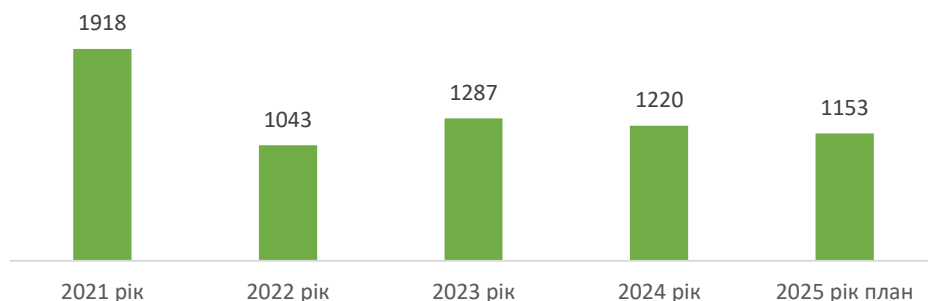
3) трамвай — досить шумний транспорт. Трав'яний покрив значно знижує рівень шуму (до 4-8 дБ шумового забруднення) та вібрацій.

Крім того, у такий спосіб у місті збільшується площа зелених насаджень та покращується ситуація із місцевим біорізноманіттям, естетизується міський простір та популяризується пересування громадським транспортом.

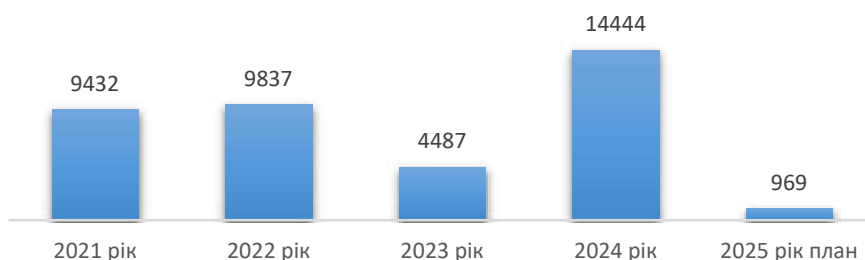


ВИКОНАНІ РОБОТИ:

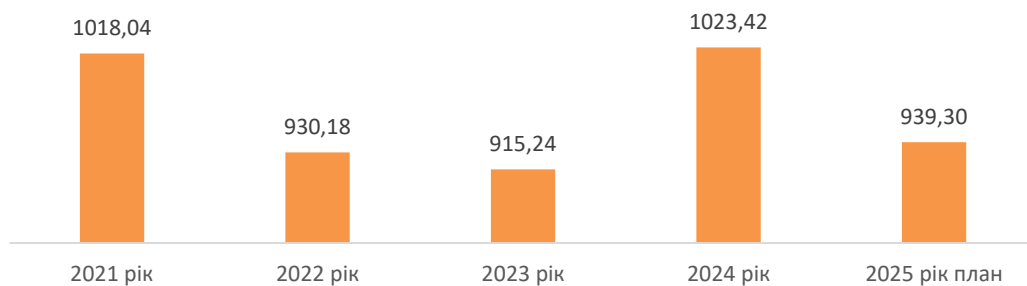
Висаджування дерев, шт.



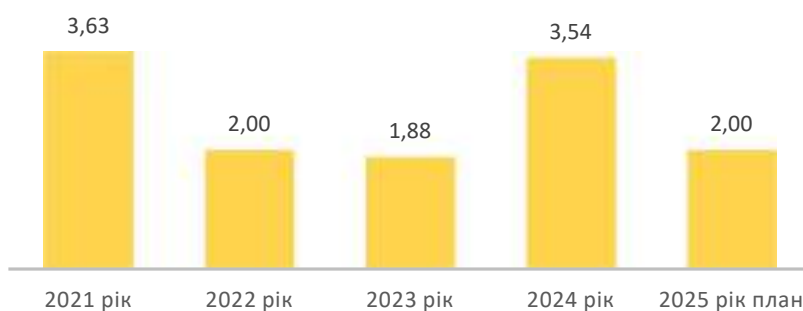
Висаджування кущів, шт.



Влаштування квітників, висаджування квітів, тис. шт.



Влаштування газонів, га



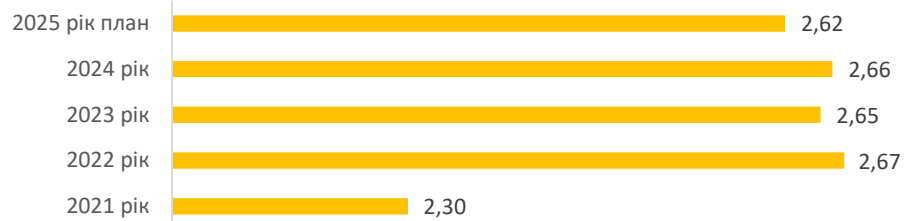
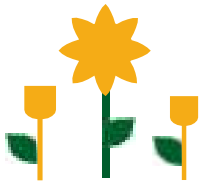
ЗДІЙСНЕННЯ КОМПЛЕКСУ ЗАХОДІВ ПО ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Догляд за зеленими насадженнями Дніпровського району, відновлення і реконструкція об'єктів зеленого господарства проводяться з урахуванням екологічного стану, реальних потреб розвитку столиці України, вимог охорони цінної історико-культурної спадщини.

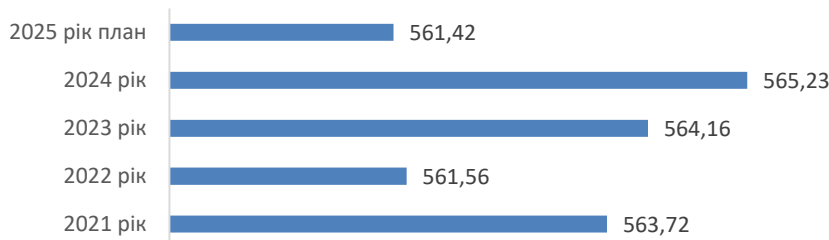
З метою утримання в належному стані закріпленої за підприємством території КП УЗН Дніпровського району систематично виконуються наступні роботи: формувальна та санітарна обрізка дерев, лікування дерев, видалення дикої порослі на деревах, зняття сухостійних та аварійних дерев, очищення дерев від омели, формувальна обрізка кущів, догляд за живоплотиами, корчування пнів, догляд за квітниками та газонами, їх полив.

Показник	Одиниці вимірювання	Обсяги				
		2021	2022	2023	2024	2025 (план)
догляд за деревами	шт.	149 716	149 831	151 485	150 345	150 600
догляд за кущами	шт.	114 941	126 450	112 615	121 643	138 936

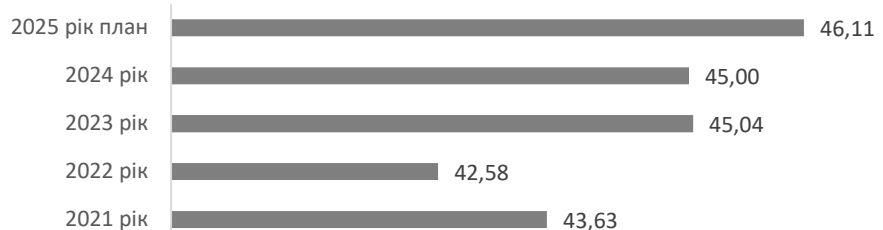
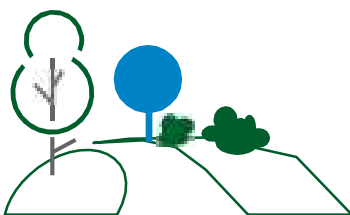
Догляд за квітниками, га



Догляд за газонами, га



Догляд за доріжками та майданчиками, га



БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ РАЙОНУ

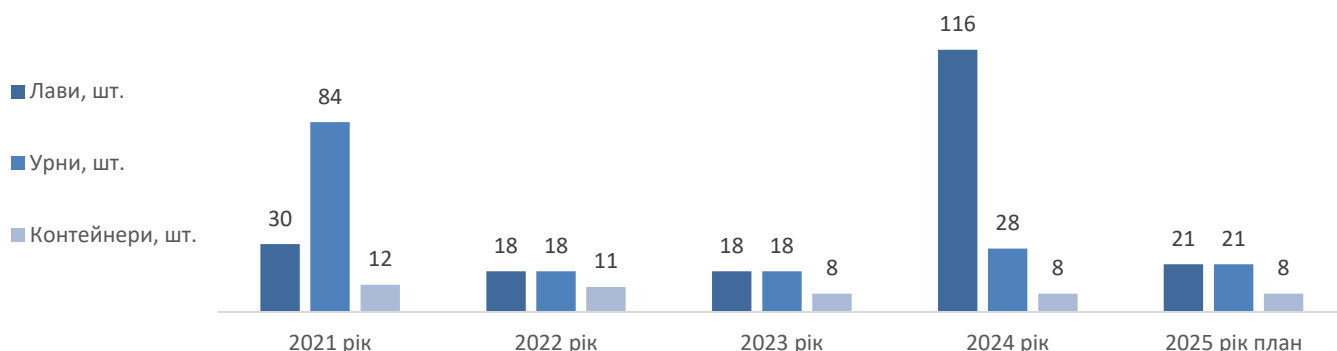
Крім того, проводиться щоденне прибирання території від сміття, його вивезення для сортування та подальшої утилізації, вигрібання опалого листя восени та весною в парках та скверах, на територіях зелених насаджень вздовж вулиць та проспектів, взимку чищення доріжок в парках та скверах від снігу та льоду. Також проводиться постійний догляд за доріжками, спортивними та дитячими майданчиками, урнами, лавами та у разі необхідності встановлення нових.

Щоб зробити міський простір цікавішим працівники підприємства виготовляють та встановлюють у Дніпровському районі креативні арт-об'єкти.

Також створюються локації для відпочинку - «зелені» вуличні меблі. В таких місцях можна відпочити, поспілкуватися, помилувати квітами, злаковими травами, кущами та деревами.



ВСТАНОВЛЕННЯ ОБ'ЄКТІВ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ ПІДПРИЄМСТВОМ



ДОГЛЯД ЗА ОБ'ЄКТАМИ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ

Догляд здійснюється за об'єктами малих архітектурних форм (лавами, урнами, контейнерами), що встановлені підприємством та тими, що передаються підприємству від КО «Київзеленбуд» в частині капітальних ремонтів (з урахуванням списання частини через зношеність та непридатність до використання).

Показник	Одиниці вимірювання	Обсяги				
		2021	2022	2023	2024	2025 (план)
лавами	шт.	921	1 046	1 092	1 137	1 158
урнами	шт.	220	489	502	511	532
контейнерами	шт.	179	283	286	314	322

ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ, ПЕРЕДБАЧЕНИХ СТРАТЕГІЧНИМ ПЛАНОМ РОЗВИТКУ КП УЗН ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ НА СЕРЕДНЬОСТРОКОВИЙ ПЕРІОД З 2023 ДО 2025 РОКУ

Виконання заходів здійснюється в межах наявного бюджетного фінансування.

Найменування стратегічного напрямку, цілей та завдань / ключовий показник результату	Одиниця виміру	Факт виконання	Факт виконання	Плановий період
		2023 рік	2024 рік	2025 рік
Напрямок 1: Розвиток зелених зон та благоустрій територій				
Ціль 1.1: Створення сучасного зеленого простору для мешканців району				
Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями				
Забезпечення висаджування дерев	шт	1287	1220	1153
Забезпечення висаджування кущів	шт	4487	14444	969
Забезпечення висаджування квітів	тис. шт	915,24	1023,42	939,30
Забезпечення влаштування газонів	га	1,88	3,54	2,00
Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою				
Забезпечення встановлення лав	шт	18	116	21
Забезпечення встановлення урн	шт	18	28	21
Забезпечення встановлення контейнерів	шт	8	8	8
Напрямок 2: Забезпечення високої ефективності господарської діяльності				
Ціль 2.1: Удосконалення систем догляду за зеленими насадженнями району				
Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процесі озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями				
Модернізація оранжерейно-парникового господарства	шт	-	-	-
Бюджетне фінансування не передбачалося.				
Влаштування поливо-зрошувальних систем	га	-	1,81	1,18
Заходи з влаштування поливо-зрошувальних систем плануються та виконуються КО «Київзеленбуд» в частині капітальних ремонтів. Власними силами, в межах фінансових та трудових ресурсів, у 2024 році влаштовані поливо-зрошувальні системи у сквері навпроти буд. 5 на вул. Вершигори - 1,1 га, на бульварі Верховної Ради - 0,48 га та у сквері по вул. Макаренка - 0,23 га. У 2025 році влаштування заплановано у сквері у селищі ДВРЗ - 0,48 га, у сквері по вул. Воскресенська 12-В - 0,15 га, на бульварній частині вздовж вул. Миколайчука - 0,55 га.				
Забезпечення оновлення автотракторної техніки та засобів малої механізації	шт	13	12	-
Бюджетне фінансування не передбачалося. Придбано власним коштом, передано від КО «Київзеленбуд», громадських організацій та благодійних фондів.				
Ціль 2.2: Розвиток та удосконалення трудових ресурсів				
Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій				
Проведення навчання та підвищення кваліфікації працівників	осіб	52	63	75

АНАЛІЗ ФІНАНСОВИХ ПОКАЗНИКІВ

ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ДОХОДІВ ТА ВИТРАТ КП УЗН ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗА 2021-2024 РОКИ, 2025 (ОЧІКУВАНО)

тис. грн

Найменування	2021	2022	2023	2024	2025 (очікувані)
Доходи всього, в т. ч.:	115 328	113 598	148 903	168 807	176 564
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), в т. ч.:	97 480	92 129	121 945	141 851	148 964
бюджетне фінансування	87 706	87 242	115 105	138 013	143 860
від підрядної діяльності	9 774	4 887	6 840	3 838	5 104
Інші операційні доходи, в тому числі:	1 191	1 314	1 738	1 469	450
Інші фінансові доходи	-	-	-	-	-
Інші доходи, в т. ч.:	16 657	20 155	25 220	25 487	27 150
дохід від безоплатно одержаних активів	16 593	20 148	25 179	25 370	27 150
Витрати всього, в т. ч.:	114 688	113 378	148 587	168 298	176 275
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	98 185	97 635	128 652	148 391	158 588
Адміністративні витрати	14 224	13 875	18 462	18 111	16 946
Інші операційні витрати	1 776	620	561	934	678
Інші витрати	311	1 200	798	683	-
Податок на прибуток	192	48	114	179	63
Чистий прибуток (збиток)	640	220	316	509	289
Капітальні інвестиції	16 654	1 468	6 083	8 032	2 974
Бюджетні кошти, в т. ч.:	102 944	87 440	119 945	141 027	145 460
в структурі доходу	87 706	87 242	115 105	138 013	143 860
капітальні інвестиції	15 238	198	4 840	3 014	1 600

АНАЛІЗ ФІНАНСОВИХ ПОКАЗНИКІВ

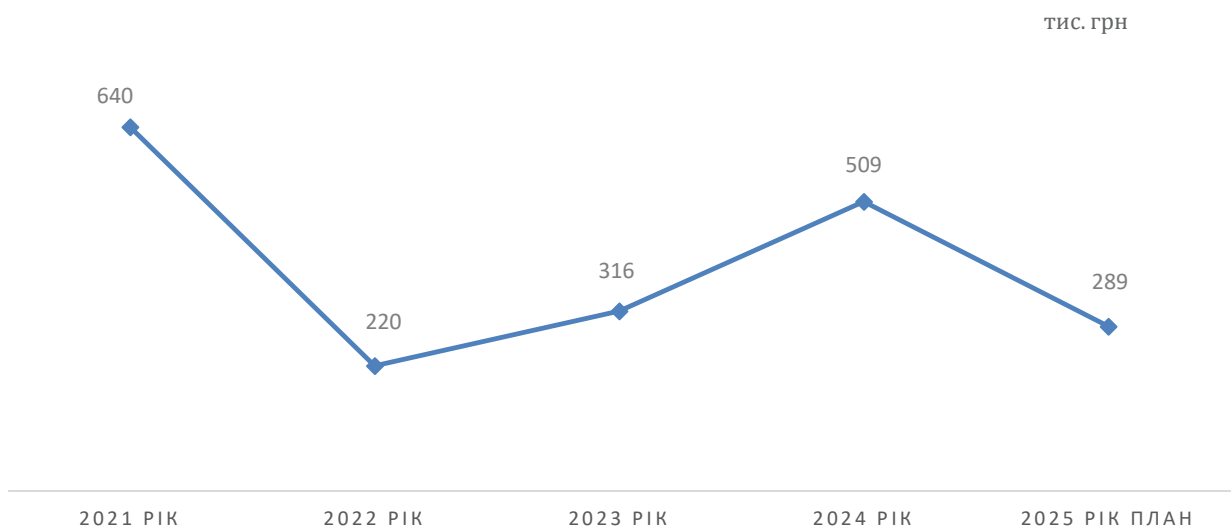
90 - 95%

Частина бюджетних коштів у
доходах підприємства

Близько 90-95% доходів підприємства складають бюджетні кошти. Зазначені кошти спрямовуються підприємством на покриття витрат, пов'язаних із благоустроєм, озелененням та доглядом за зеленими насадженнями району.

ДИНАМІКА ЧИСТОГО ПРИБУТКУ ПІДПРИЄМСТВА

Незважаючи на те, що основу доходів підприємства складають бюджетні кошти, за результатами господарської діяльності підприємства у 2021-2024 роках отримано чистий прибуток. У 2025 році також очікується прибуткова діяльність.



СТРУКТУРА ВИТРАТ

При цьому, основну частину витрат складають витрати на оплату праці та матеріальні затрати у середньому 49% та 19% відповідно. Крім того, на зростання витрат підприємства впливають підвищення цін на матеріали та послуги, зокрема на паливно-мастильні матеріали, комунальні та інші послуги.



РОЗВИТОК ТРУДОВОГО ПОТЕНЦІАЛУ

ЧИСЕЛЬНІСТЬ ПЕРСОНАЛУ:



Штатна чисельність персоналу
на 2025 рік

$$S_{\text{норм.}} = 1,1 \text{ га/роб.}$$

$$S_{\text{факт.}} = 3,8 \text{ га/роб.}$$

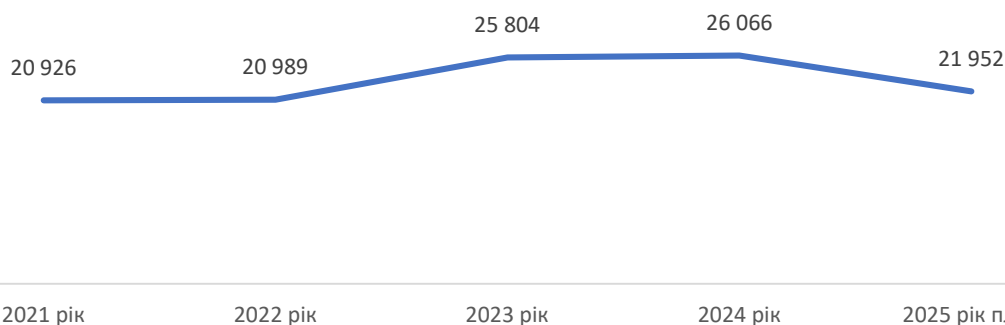
показники обсягів утримання та догляду
території на одного робітника

СТРУКТУРА ПЕРСОНАЛУ:



ОПЛАТА ПРАЦІ ТА ЗАОХОЧЕННЯ ПЕРСОНАЛУ:

Середня заробітна плата, грн



ХАРАКТЕРИСТИКА ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ:

Штатна чисельність КП УЗН Дніпровського району у 2025 році становить 310 осіб. Слід зазначити, що відповідно до Нормативів чисельності робітників, зайнятих на роботах по догляду за міськими зеленими насадженнями та технологічних карт необхідно 866 працівників. При цьому підприємство не має можливості збільшити штатну чисельність до вищевказаної.

Враховуючи, що обсяги виконуваних підприємством робіт та їх якість безпосередньо залежить від кількості робітників та їх кваліфікації, вирішення питання залучення додаткових та мотивації вже наявних працівників є дуже важливим для підприємства.

SWOT-АНАЛІЗ



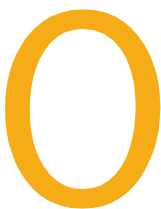
СИЛЬНІ СТОРОНИ

високоорганізована система управління;
персонал з досвідом роботи та високою кваліфікацією;
раціональне використання матеріальних ресурсів;
широкий спектр послуг, що надаються підприємством;
спрямованість на створення комфортних умов для працівників.



СЛАБКІ СТОРОНИ

недостатня кількість працівників;
зношеність техніки та обладнання;
особливості території (район розміщено на наливних пісках).



МОЖЛИВОСТІ

підвищення обсягів та якості виконуваних робіт за рахунок впровадження сучасної техніки та обладнання;

впровадження нових видів квіткової продукції;
збільшення кількості договірних робіт.



ЗАГРОЗИ

зміна кліматичної ситуації;

розповсюдження шкідливих рослин (амброзія, омела);

низький рівень екологічної культури та свідомості громадян;

вирубка зелених насаджень під забудови;

забруднення довкілля;

недостатнє бюджетне фінансування;

зростання вартості ремонтних робіт та модернізації техніки та обладнання.

СТРАТЕГІЧНІ НАПРЯМИ ТА ЦІЛІ РОЗВИТКУ



ВИЗНАЧЕННЯ НАПРЯМІВ РОЗВИТКУ

КП УЗН Дніпровського району з урахуванням основних сфер здійснення господарської діяльності, передбачених Статутом, визначено пріоритетні напрями розвитку підприємства.

Розвиток підприємства у зазначених напрямках забезпечить ефективне використання вже існуючих ресурсів підприємства.

Визначення основних напрямів розвитку розподіляється на 3 основні етапи:



ПІДГОТОВЧИЙ ЕТАП

На цьому етапі здійснено:

аналіз внутрішнього середовища, який включає дослідження: ресурсного потенціалу, господарської діяльності, трудового потенціалу, основних фінансових показників тощо; дослідження потреб району із здійснення благоустрою та озеленення.



АНАЛІТИЧНИЙ ЕТАП

На підставі даних, отриманих за результатами досліджень підготовчого етапу, сформовано SWOT - аналіз, у якому визначено сильні сторони підприємства та можливості для їх розвитку та слабкі сторони і загрози діяльності.



ПРОЕКТУВАЛЬНИЙ ЕТАП

За результатами проведеного SWOT - аналізу визначаються напрями перспективного розвитку, які формують стратегічний план розвитку підприємства, що покликаний:

забезпечити максимально-ефективне використання сильних сторін та можливостей підприємства;

відпрацювання та ліквідацію слабких сторін;

мінімізувати негативний вплив загроз зовнішнього середовища.

НАПРЯМИ РОЗВИТКУ

КП УЗН Дніпровського району на підставі проведених досліджень визначено наступні напрями розвитку підприємства на середньостроковий період 2023-2025 роки та оперативні цілі та завдання для їх реалізації.

НАПРЯМ 1:



РОЗВИТОК ЗЕЛЕНИХ ЗОН ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ

ЦІЛЬ 1.1: СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ЗЕЛЕНОГО
ПРОСТОРУ ДЛЯ МЕШКАНЦІВ РАЙОНУ

Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими
насадженнями

Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою

НАПРЯМ 2:



ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИСОКОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ЦІЛЬ 2.1: УДОСКОНАЛЕННЯ СИСТЕМ ДОГЛЯДУ ЗА
ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у
процесі озеленення територій та догляду
за зеленими насадженнями

ЦІЛЬ 2.2: РОЗВИТОК ТА УДОСКОНАЛЕННЯ ТРУДОВИХ
РЕСУРСІВ

Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового
досвіду у сфері озеленення територій

РЕАЛІЗАЦІЯ ЦІЛЕЙ ТА ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ

НАПРЯМ 1:

РОЗВИТОК ЗЕЛЕНИХ ЗОН ТА БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЙ

ЦІЛЬ 1.1: СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ЗЕЛЕНОГО ПРОСТОРУ ДЛЯ МЕШКАНЦІВ РАЙОНУ

Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями

Сучасні вимоги до благоустрою міст передбачають обов'язкове озеленення територій. Таким чином створюється комфортний для життя населення простір. Благоустрій та озеленення не просто радують око людей, зелені насадження допомагають очищати міське повітря від забруднень, дерева в парках і скверах дають прохолоду в літню спеку, а газони з невибагливих трав з міцної і розвиненою кореневою системою затримують частинки ґрунту та зменшують кількість пилу в атмосфері.

Для підтримання належного стану озеленення району необхідним є забезпечення достатньої кількості зелених насаджень. Таким чином, нові саджанці замінюють видалені сухостійні аварійні дерева в минулому. Висадка дерев повинна бути ретельно спланованою і досконало проведеною.

Щорічне здійснення комплексу заходів спрямованих на збільшення кількості зелених насаджень у районі і передбачає виконання наступних завдань:



висаджування дерев



влаштування квітників



висаджування кущів



влаштування газонів

Важливим завданням є виконання робіт з догляду за вже існуючими зеленими насадженнями та зеленими зонами.

Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою

Невід'ємною частиною благоустрою району є задоволення потреб населення у об'єктах вуличної інфраструктури, тому створення комфортних умов передбачає встановлення:



лав



урн



контейнерів

НАПРЯМ 2:

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИСОКОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

ЦІЛЬ 2.1: УДОСКОНАЛЕННЯ СИСТЕМ ДОГЛЯДУ ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ РАЙОНУ

Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процеси озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями

Сьогодні в епоху розвитку науки та постійного вдосконалення технологічних процесів, впровадження сучасних технологій у процеси озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями є запорукою високої якості виконуваних підприємством робіт та відповідно ефективності господарської діяльності. Тому подальший розвиток підприємства безпосередньо залежить від його забезпеченості сучасними засобами праці.

Актуальними питаннями КП УЗН Дніпровського району є:

1

Модернізація оранжерейно-парникового господарства дозволить підприємству власними силами розширити асортимент та впроваджувати нові види квіткової продукції, що дасть змогу виконувати роботи на високому художньому та технологічному рівні з використанням елементів ландшафтної архітектури. Розширення асортименту власної вирощеної продукції сприятиме економії матеріальних витрат на придбання посадкового матеріалу.

2

Влаштування поливо-зрошувальних систем.
Заходи з влаштування поливо-зрошувальних систем плануються та виконуються КО «Київзеленбуд» в частині капітальних ремонтів.

3

Дніпровський район один із найбільших у Києві, при цьому враховуючи специфіку здійснення догляду за зеленими насадженнями району, неможливе виконання повного комплексу і обсягу необхідних робіт без модернізації та оновлення рухомого складу та засобів малої механізації.

Тому, у разі наявності необхідного фінансування підприємство планує придбати нову техніку та засоби малої механізації.

ЦІЛЬ 2.2: РОЗВИТОК ТА УДОСКОНАЛЕННЯ ТРУДОВИХ РЕСУРСІВ

Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій

Невід'ємною частиною розвитку та професійного вдосконалення якості трудових ресурсів є професійне зростання персоналу. Основна мета проведення такого навчання спрямована на:

- підвищення якості професійного складу працівників, формування у них навичок високого професіоналізму та майстерності;
- впровадження світового досвіду та нових ідей для здійснення озеленення територій, забезпечення на цій основі високо-продуктивної праці й ефективної зайнятості.

Тому підприємством активно підтримується участь працівників у різноманітних семінарах, виставках та інших заходах.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ



ВИРОБНИЧА ДІЯЛЬНІСТЬ

ОЧІКУВАНІ ПОКАЗНИКИ ВИРОБНИЧОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
КП УЗН ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ НА 2026-2028 РОКИ

Показник	Одиниці виміру	2026	2027	2028
ВЛАШТУВАННЯ НОВИХ ЗЕЛЕНИХ ЗОН				
висаджування дерев	шт.	1 211	1 272	1 336
висаджування кущів	шт.	998	1 028	1 059
висаджування квітів	тис. шт.	958,10	977,30	996,80
ремонт газону	га	2,00	2,00	2,00
ДОГЛЯД ЗА ЗЕЛЕНИМИ НАСАДЖЕННЯМИ, ДОРІЖКАМИ ТА МАЙДАНЧИКАМИ, ОБ'ЄКТАМИ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ				
догляд за деревами	шт.	151 753	152 964	154 236
догляд за кущами	шт.	139 905	140 903	141 931
догляд за квітниками	га	2,62	2,62	2,62
догляд за газонами	га	561,42	561,42	561,42
догляд за доріжками та майданчиками	га	46,11	46,11	46,11
догляд за лавками	шт.	1 179	1 200	1 221
догляд за урнами	шт.	553	574	595
догляд за контейнерами	шт.	330	338	346

ЗАВДАННЯ, ПЕРЕДБАЧЕНІ СТРАТЕГІЧНИМ ПЛАНОМ РОЗВИТКУ КП УЗН ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ НА СЕРЕДНЬОСТРОКОВИЙ ПЕРІОД З 2026 ДО 2028 РОКУ

Виконання заходів здійснюватиметься в межах наявного бюджетного фінансування.

Найменування стратегічного напрямку, цілей та завдань / ключовий показник результату	Одиниця виміру	2026 рік	2027 рік	2028 рік
Напрямок 1: Розвиток зелених зон та благоустрій територій				
Ціль 1.1: Створення сучасного зеленого простору для мешканців району				
Завдання 1.1: Забезпечення територій району зеленими насадженнями				
Забезпечення висаджування дерев	шт	1211	1272	1336
Забезпечення висаджування кущів	шт	998	1028	1059
Забезпечення висаджування квітів	тис. шт	958,10	977,30	996,80
Забезпечення влаштування газонів	га	2,00	2,00	2,00
Завдання 1.2: Розвиток вуличного благоустрою				
Забезпечення встановлення лав	шт	21	21	21
Забезпечення встановлення урн	шт	21	21	21
Забезпечення встановлення контейнерів	шт	8	8	8
Напрямок 2: Забезпечення високої ефективності господарської діяльності				
Ціль 2.1: Удосконалення систем догляду за зеленими насадженнями району				
Завдання 2.1.1: Впровадження сучасних технологій у процесі озеленення територій та догляду за зеленими насадженнями				
Модернізація оранжерейно-парникового господарства	шт	1	-	-
<i>У разі виділення підприємству бюджетного фінансування</i>				
Влаштування поливо-зрошувальних систем	га	-	-	-
<i>Заходи з влаштування поливо-зрошувальних систем плануються та виконуються КО «Київзеленбуд» в частині капітальних ремонтів. Об'єкти, які потребують влаштування систем автоматичного поливу: сквер по вул. Шептицького, 5 - 0,9 га, сквер на Дарницькій площі - 0,85 га та сквер Миколайчука - 0,9 га.</i>				
Забезпечення оновлення автотракторної техніки та засобів малої механізації	шт	20	20	20
<i>У разі виділення підприємству бюджетного фінансування</i>				
Ціль 2.2: Розвиток та удосконалення трудових ресурсів				
Завдання 2.2.1: Впровадження досягнень світового досвіду у сфері озеленення територій				
Проведення навчання та підвищення кваліфікації працівників	осіб	75	75	75

ШТАТНА ЧИСЕЛЬНІСТЬ ПЕРСОНАЛУ НА 2026-2028 РОКИ: **310 осіб**



РОЗМІР СЕРЕДНЬОЇ ЗАРОБІТНОЇ ПЛАТИ НА 2026-2028 РОКИ: 21 952 ГРН.

ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ

ОЧІКУВАНІ ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ
КП УЗН ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ НА 2026-2028 РОКИ

тис. грн

Найменування	2026	2027	2028
Доходи всього, в т. ч.:	185 367	194 619	204 321
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), в т. ч.:	156 386	164 189	172 369
бюджетне фінансування	151 053	158 606	166 536
від підрядної діяльності	5 333	5 583	5 833
Інші операційні доходи, в тому числі:	473	497	522
Інші фінансові доходи	-	-	-
Інші доходи, в т. ч.:	28 508	29 933	31 430
дохід від безоплатно одержаних активів	28 508	29 933	31 430
Витрати всього, в т. ч.:	185 064	194 301	203 987
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	166 493	174 800	183 512
Адміністративні витрати	17 793	18 683	19 617
Інші операційні витрати	712	748	785
Інші витрати	-	-	-
Податок на прибуток	66	70	73
Чистий прибуток (збиток)	303	318	334
Капітальні інвестиції	3 054	3 138	3 226
Бюджетні кошти, в т. ч.:	152 733	160 370	168 388
в структурі доходу	151 053	158 606	166 536
капітальні інвестиції	1 680	1 764	1 852